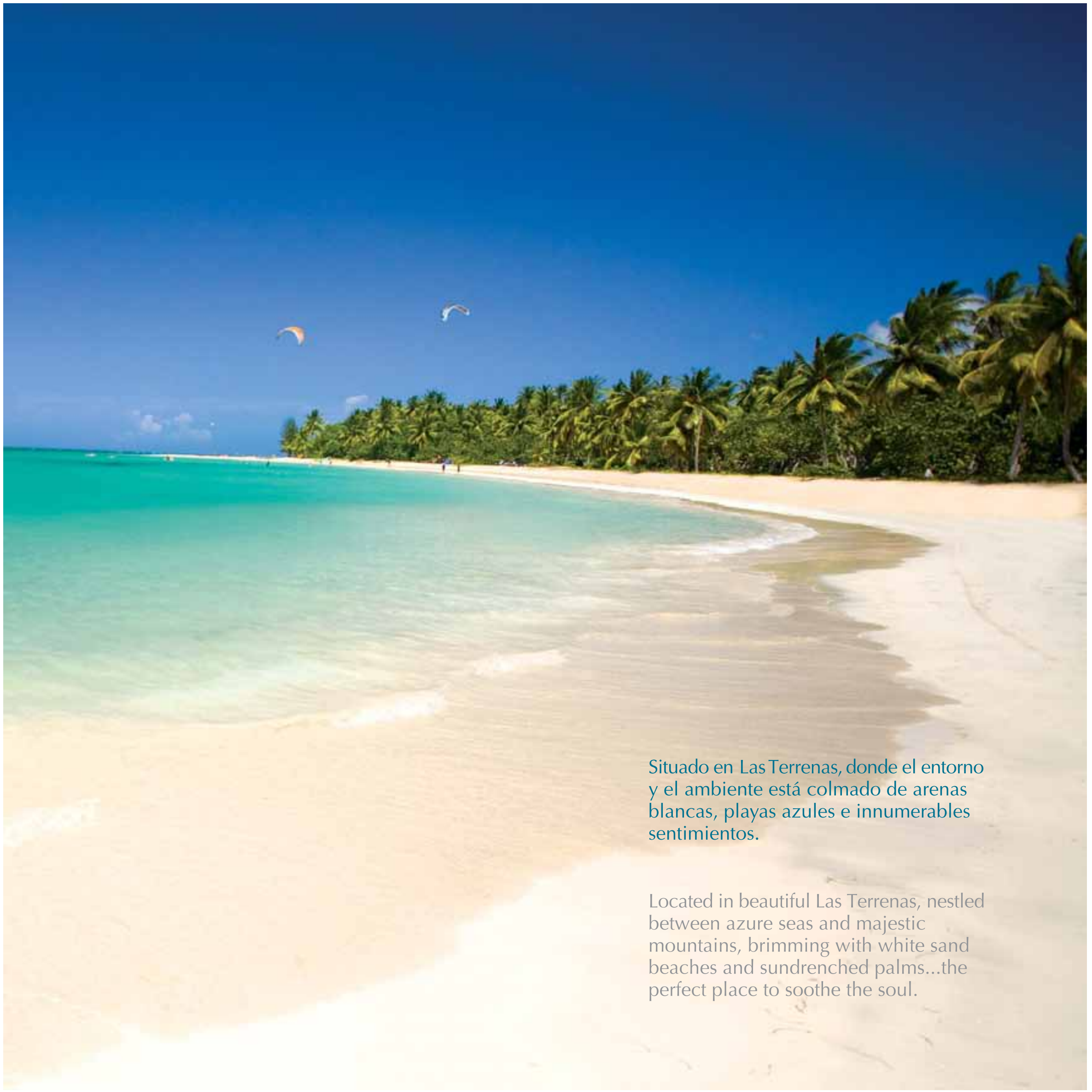




SIMPLE LUJO  
SIMPLE LUXURY

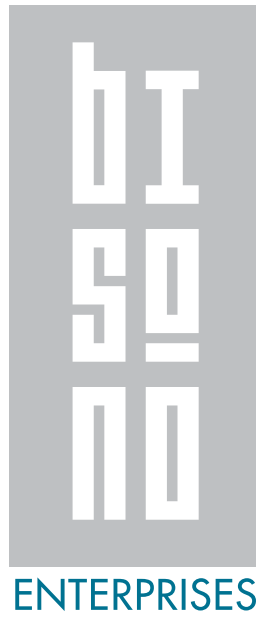






Situado en Las Terrenas, donde el entorno y el ambiente está colmado de arenas blancas, playas azules e innumerables sentimientos.

Located in beautiful Las Terrenas, nestled between azure seas and majestic mountains, brimming with white sand beaches and sundrenched palms...the perfect place to soothe the soul.



Concebido, diseñado y desarrollado por el prestigioso grupo BISONO con más de 50 años de trayectoria en el sector de la construcción.

Balcones del Atlántico ha sido minuciosamente diseñado pensando en el lujo y los detalles que demandan los gustos mas exigentes.

Conceived, designed and developed by the prestigious group, Bisono Enterprises, a Dominican-based company with over a 50-year track record in the construction industry.

Balcones del Atlantico has been meticulously designed to the highest standards of luxury and detail as demanded by those with the most discerning tastes.





# LAS TERRENAS, SAMANA



La península de Samaná se convierte en un escenario tropical, extremadamente delicioso.

Los contrastes de colores, energía, gastronomía y sonrisas, se fusionan y matizan en el más agradable destino del caribe.

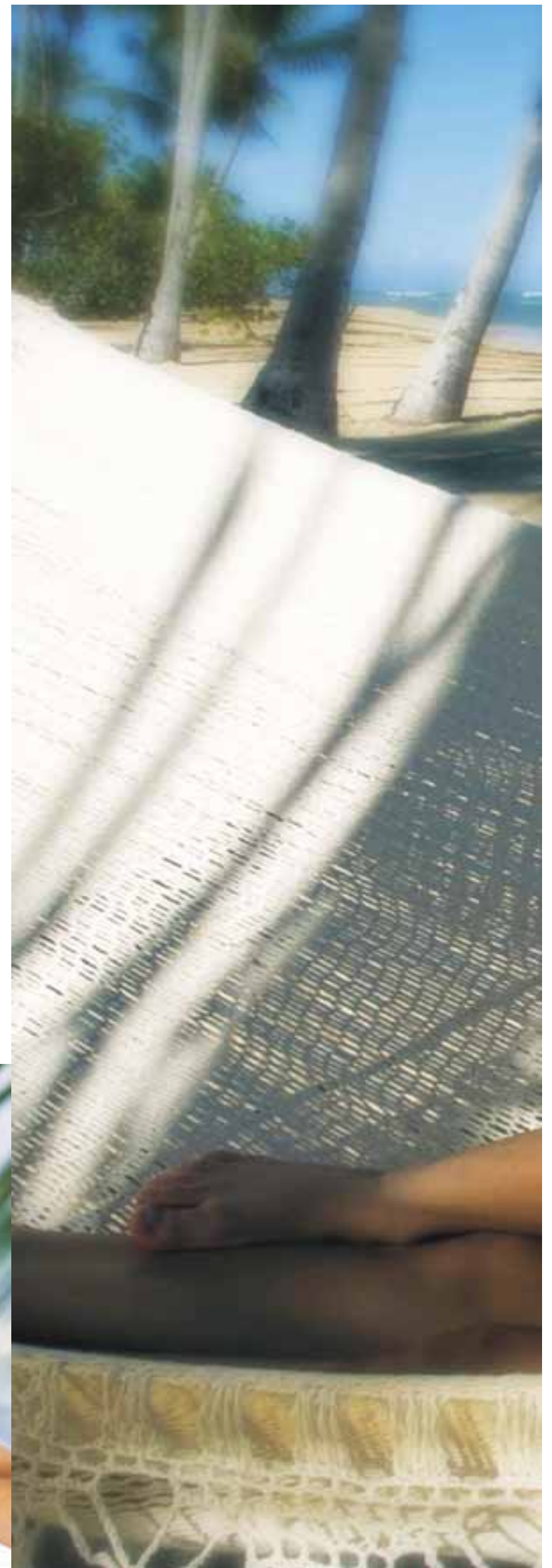


The Samana peninsula exudes a deliciously rich tropical aura. The contrasting colors, vitality of spirit, varied cuisine and broad smiles fuse to create the most pleasing destination in the Caribbean.



La calma de las aguas ejecutarán un rol terapéutico físico y mental, ya sea en los más de 700 metros de blancas playas encantadoras o en nuestro lujoso spa. Sirviendo como vehículo emocional de la tranquilidad espiritual y el deleite de los sentidos.

The serenity of the sea, over 700 linear meters of pristine beach and our luxurious spa will promote relaxation, leaving you mentally and physically refreshed, while drenching you with spiritual tranquility and stimulating the senses.





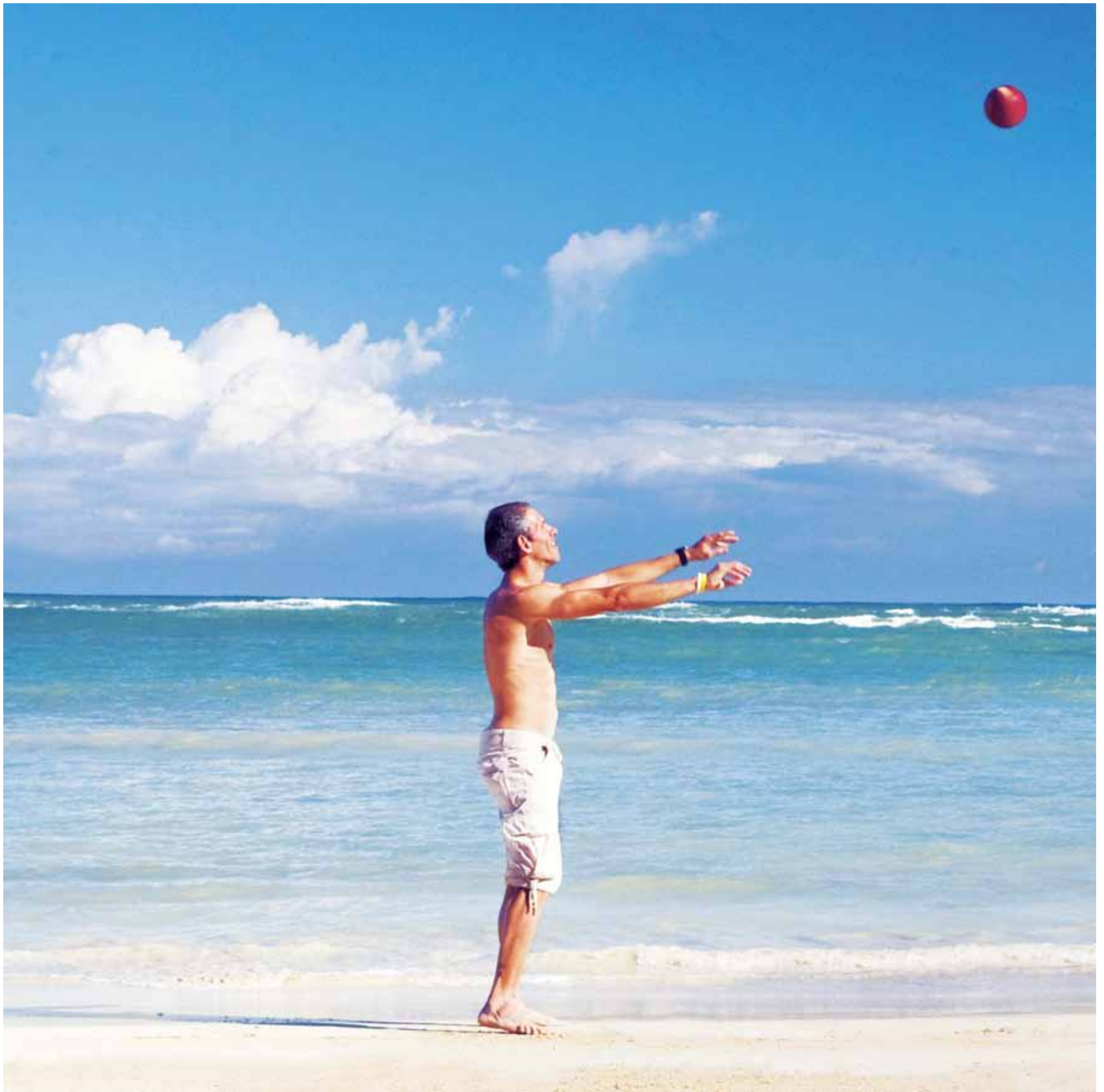





Un ambiente repleto de actividades recreativas y disciplinas deportivas. (equitación, deportes acuáticos, ciclismo, submarinismo, entre muchas más)



An abundance of activities exist to satisfy diverse interests, from basic recreation to the more challenging needs of the sports enthusiast. (horseback riding, water sports, scuba diving, tennis, cycling, hiking and many more)



A young boy stands on a sandy beach, looking up at a bright blue sky filled with scattered white clouds. He has his hands clasped together in front of him, suggesting a moment of prayer or contemplation. The ocean waves are visible in the background, and the overall scene is peaceful and serene.

Un verdadero paraíso terrenal de  
tranquilidad y armonía para compartir  
y disfrutar a plenitud la convivencia  
familiar.

A true earthly paradise where families  
connect and friendships are renewed.





El espacio perfecto para compartir  
en pareja con el ambiente más acogedor.

The ideal setting to awaken romance  
and rekindle passion.



El pueblo de Las Terrenas ofrece una exquisita variedad de opciones gastronómicas en todos los segmentos de las artes culinarias nacionales e internacionales. Con una insuperable oferta de mariscos frescos y sabores inolvidables.

The town of Las Terrenas offers an exquisite array of culinary options. Native delicacies blend with international cuisines to provide a potpourri of flavors that tantalize and satiate the palate. Whether it's fresh-caught seafood or recently baked breads from the corner boulangerie, the taste sensations are delightful.



## MASTER PLAN

Diseño elegante y confortable de impecable ejecución, con el más alto criterio y el más lujoso acabado en terminación y detalles. Optima calidad y deslumbrante ambientación tropical de tranquilidad y seguridad.

Elegant and comfortable design flawlessly constructed to the most exacting standards with an emphasis on luxurious details and finishes. Optimal quality, dazzling tropical landscaping and a secure environment.





## CONDOS AND PENTHOUSES









## VILLAS AND TOWN HOUSES







La fusión de espacios abiertos, el perfume del mar, la libertad y la naturaleza viva, generan sentimientos y emociones inolvidables.

The fusion of open spaces, natural decorative elements, ocean fragrances and colors from nature's palette harmonize to stir unforgettable feelings and emotions.



En nuestro club privado de playa podrás disfrutar de su paradisíaco entorno e innumerables actividades recreativas. Además de su lujoso restaurante pensado y diseñado para amantes de la gastronomía y concebido con los más altos estándares para el disfrute de los paladares más exigentes.



At our private beach club you will be able to enjoy lush surroundings, numerous recreational activities and a luxurious restaurant designed with the gourmet in mind and conceived for the enjoyment of the most discriminating palate.

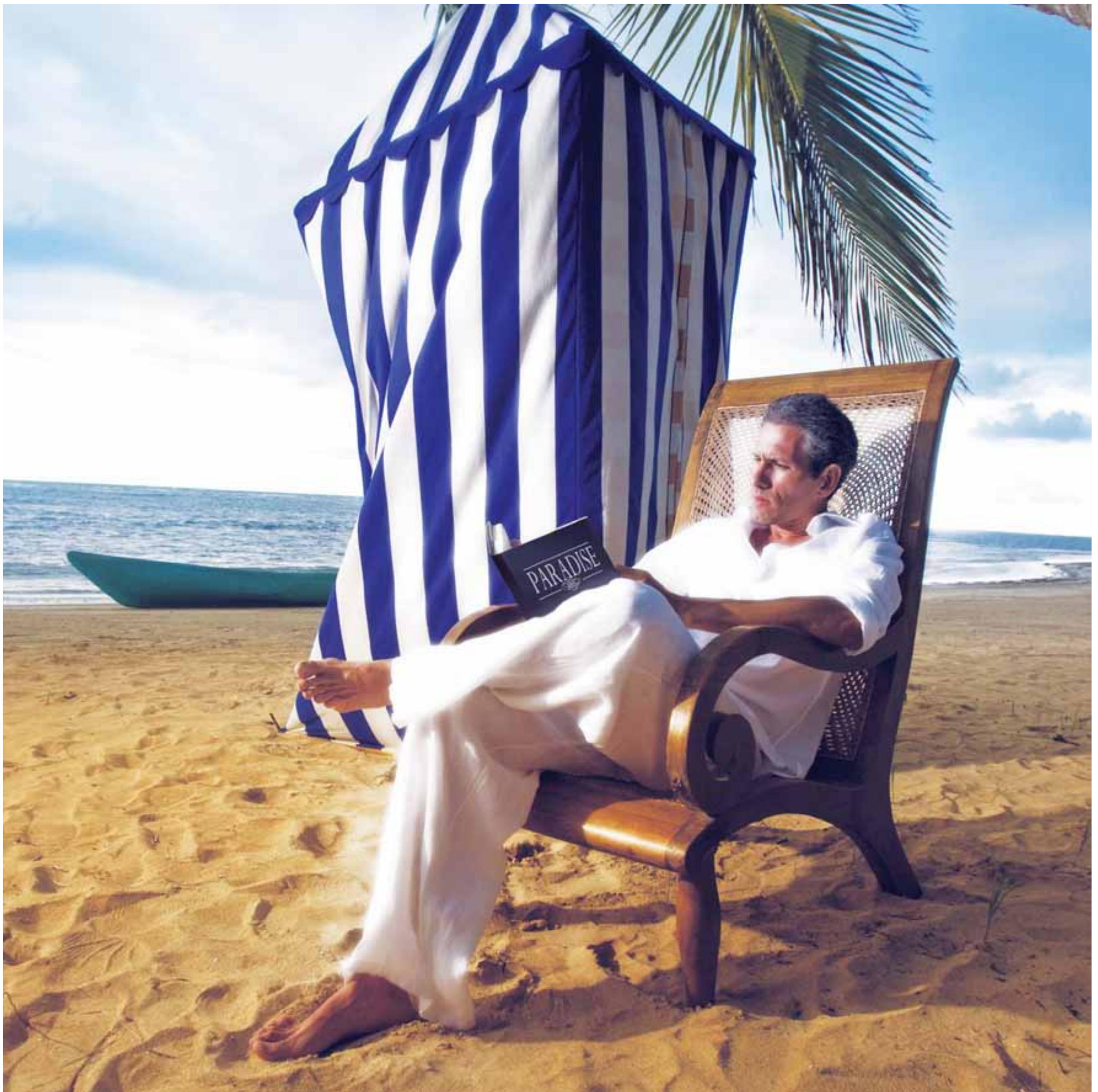


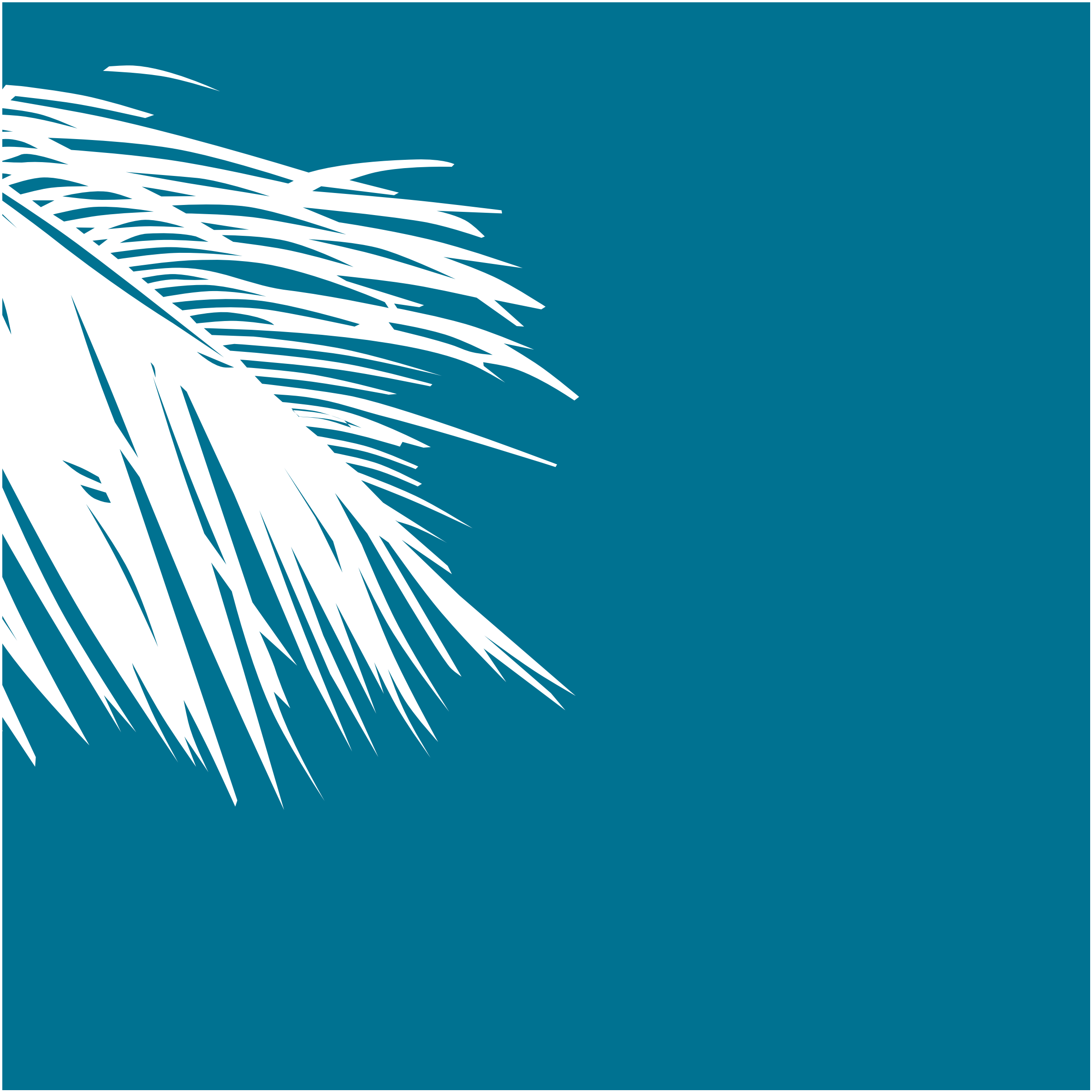
La magia de los atardeceres y sus matices  
le acompañarán a la hora del descanso.  
Garantizando así una sonrisa indeleble.



The enchantment of the sunset, the lengthening  
shadows and the gently retreating waves will  
accompany you at day's end as you bask in  
the glow of your own contentment.







## *Balcones del Atlántico*

*Ambiente marino...casual, claro y relajante...  
materiales nobles. Todos de la tierra...*

*Colores del cielo, del atlántico ...de gaviotas y espumas,  
techos color del tiempo, paredes color de arena,  
con tonos de un atardecer en la playa.*

*Donde se crea un ambiente para los que aman  
la naturaleza, de lo verde y de lo marino, ambiente  
entre mar y monte... y elementos de nuestra  
herencia cultural, Hamacas, Higüeros y Cayucos...*

*Balcones del Atlántico, con su sello especial no sólo  
en la arquitectura y el interior, sino en todo  
lo místico del lugar... lugar donde el mar  
siempre está cerca y las montañas nunca están lejos...*

*Donde al llegar se siente la vida simple,  
el tiempo que se desacelera y que se rompe  
sólo con un chapuzón de mar.*

*Patricia Reid Baguero.*

INFORMACION Y VENTA:  
JACINTO MAÑON No. 5  
PLAZA EL AVELLANO, SUITE 3  
PARAISO  
SANTO DOMINGO,  
REPUBLICA DOMINICANA  
TEL. 809.732.6622 • 809.732.6806  
FAX. 809.227.0654



[www.balconesdelatlantico.com.do](http://www.balconesdelatlantico.com.do)